

DEPARTEMENT VAN LANDELIKE ONTWIKKELING EN GRONDHERVORMING

NO. 200

29 FEBRUARIE 2016

REGISTRASIE VAN AKTES WET, 1937 (WET NO. 47 VAN 1937): WYSIGING VAN REGULASIES

Kragtens artikel 9(9) van die Registrasie van Aktes Wet, 1937 (Wet No. 47 van 1937), keur ek, Gugile Ernest Nkwinti, Minister van Landelike Ontwikkeling en Grondhervorming, hiermee die regulasies soos in die Bylae vervat, uitgevaardig deur die Registrasieregulasieraad kragtens artikel 10 van bedoelde Wet, goed. Die regulasies tree in werking een maand vanaf die datum van publikasie hiervan in die *Staatskoerant*.



NKWINTI, G E (MP)

MINISTER VAN LANDELIKE ONTWIKKELING EN GRONDHERVORMING

BYLAE

1. In hierdie Bylae beteken "die Regulasies" die regulasies afgekondig by Goewermentskennisgewing No. R. 474 van 29 Maart 1963, soos gewysig.
2. Die Lys van Kantoorgelde soos voorgeskryf by regulasies 84 en 86 van die Regulasies word hierby deur die volgende Lys vervang:

LYS VAN KANTOORGELDE
(Voorgeskryf by regulasie 84)

Item	R
1. Vir die registrasie van –	
(a) 'n Oordrag waarvan die koopprys plus enige addisionele vergoeding (indien enige) vir sodanige verkryging / die billike waarde van die eiendom, welke die grootste is –	
(i) nie R100 000 oorskry nie	35,00
(ii) bo R100 000 is maar nie R150 000 oorskry nie	75,00
(iii) bo R150 000 is maar nie R300 000 oorskry nie	440,00
(iv) bo R300 000 is maar nie R600 000 oorskry nie	550,00
(v) bo R600 000 is maar nie R 800 000 oorskry nie	770,00
(vi) bo R 800 000 is maar nie R 1 000 000 oorskry nie	880,00
(vii) bo R1 000 000 is maar nie R2 000 000 oorskry nie	990,00
(viii) bo R2 000 000 is maar nie R4 000 000 oorskry nie	1 200,00
(ix) bo R4 000 000 is maar nie R6 000 000 oorskry nie	1 650,00
(x) bo R6 000 000 is maar nie R8 000 000 oorskry nie	1 980,00
(xi) bo R8 000 000 is maar nie R10 000 000 oorskry nie	2 310,00

<i>Item</i>	<i>R</i>
(xii) bo R10 000 000 is maar nie R15 000 000 oorskry nie	2 750,00
(xiii) bo R15 000 000 is maar nie R20 000 000 oorskry nie	3 300,00
(xiv) R20 000 000 oorskry	4 400,00
(b) 'n Verband waarvan die hoofsaak –	
(i) nie R150 000 oorskry nie	340,00
(ii) bo R150 000 is maar nie R300 000 oorskry nie	380,00
(iii) bo R300 000 is maar nie R600 000 oorskry nie	550,00
(iv) bo R600 000 is maar nie R 800 000 oorskry nie	770,00
(v) bo R 800 000 is maar nie R 1 000 000 oorskry nie	880,00
(vi) bo R1 000 000 is maar nie R2 000 000 oorskry nie	990,00
(vii) bo R2 000 000 is maar nie R4 000 000 oorskry nie	1 370,00
(viii) bo R4 000 000 is maar nie R6 000 000 oorskry nie	1 660,00
(ix) bo R6 000 000 is maar nie R8 000 000 oorskry nie	1 980,00
(x) bo R8 000 000 is maar nie R10 000 000 oorskry nie	2 310,00
(xi) bo R10 000 000 is maar nie R15 000 000 oorskry nie	2 750,00
(xii) bo R15 000 000 is maar nie R20 000 000 oorskry nie	3 310,00
(xiii) bo R20 000 000 is maar nie R30 000 000 oorskry nie	3 850,00
(xiv) R30 000 000 oorskry	5 500,00
(c) 'n Kansellasië van, of ontheffing van 'n persoon of eiendom van die werking van 'n geregistreerde verband of notariële verband en 'n aansoek ingevolge artikel 4(1)(b) van die Wet	110,00
(d) Enige ander registrasiehandelinge of aantekeninge in registers of rekords, insluitende sertifikate van titel en alle registrasies wat nie kragtens 'n wet vrygestel is nie of waar geen koopprijs betrokke is nie	290,00
2. Vir 'n sertifikaat deur 'n registrateur van enige feit	90,00
3. Vir 'n verslag/aanvullende verslag aan die Hof gedoen deur 'n registrateur kragtens artikel 97 van die Wet	500,00
4. (a) Vir 'n kopie deur enige ander elektroniese stelsel verkry of deur 'n registrateur kragtens die bepalings van regulasies 66, 67 en 70 uitgereik van –	
(i) 'n akte	70,00 per kopie
(ii) 'n dokument	11,00 per bladsy
(b) Vir die aansoek en verskaffing van 'n gewaarmerkte afskrif van 'n akte kragtens die bepalings van regulasie 68(1)	380,00 per afskrif

<i>Item</i>	<i>R</i>
(c) Vir die inbewaarneming van die kliëntafskrif van 'n akte goedgekeur deur, en na diskresie van, die registrateur	330,00 per afskrif per jaar of gedeelte daarvan
5. (a) Vir 'n navraag in verband met 'n persoon, eiendom of akte	11,00
(b) Vir 'n aktes opsporing stelsel navraag	11,00
(c) Vir inligting aangaande die daaglikse oordrag van eiendom	11,00 per eiendom
(d) Vir die verskaffing van registrasie inligting met betrekking tot 'n reeks eiendomme	11,00 per eiendom
(e) Vir die verskaffing van 'n alfabetiese lys, in elektroniese formaat, bevattende die name van alle dorpe, of deeltitelskemas, of toekenningsgebiede, of landbouhoewes, of plase, in 'n registrasiekantoor	200,00 per lys
(f) Vir die besigtiging van 'n akte of dokument deur enige elektroniese stelsel	11,00 per akte of dokument
(g) Vir enige onafgebroke nasporing van inligting sonder toesig, vir elke uur of gedeelte daarvan	20,00
(h) Vir enige navraag waarvoor nie spesiale voorsiening gemaak is nie, die bedrag wat die registrateur vasstel, met 'n minimum van	11,00
(i) Vir die vervanging, aanvulling, wysiging of heroeeping van die Bestuurs en / of Gedragsreëls in terme van Artikel 35(5) van die Wet op Deeltitels No. 95 van 1986	150,00
6. Vir die transmissie van enige sertifikaat, akte, dokument of enige ander inligting per faks of deur middel van enige ander elektroniese media	11,00 per bladsy
7. (a) Vir registrasie as 'n DeedsWeb gebruiker 'n nie terugbetaalbare administrasie fooi van	150,00
(b) Vir die heraansluiting van 'n DeedsWeb of DRS-gebruiker wie se diens gestaak is as gevolg van uitstaande debiete	200,00
8. Vir die aanstelling van 'n arbiter in terme van Reel 71(4) van die Deëltitel Wet	500,00
9. Vir enige inligting, afskrif of ander diens waarna in hierdie Skedule verwys word, behalwe die registrasie van aktes en dokumente, wat verlang mag word vir amptelike doeleindes deur die Rekenpligtige Beampte van die Departement van Landelike Ontwikkeling en Grondhervorming of haar of sy gemagtigde.	per item 0,00

VRYSTELLINGS

Geen gelde word deur 'n registrateur gehef ten aansien van die verrigting van enige handeling by artikel 3 (1) (w) van die Wet voorgeskryf nie.

[Lys van Kantoorgelde gewysig deur Goewermenskennisgewing No. R1105 van 8 Julie 1966, deur Gk R 1077 van 27 Julie 1969 en deur Gk R2578 van 29 Desember 1978, vervang deur Gk R 359 van 26 Februarie 1982 en deur Gk R628 van 30 Maart 1984, gewysig deur Gk R1195 van 30 Mei 1985 en vervang deur Gk R1658 van 30 September 1994, (soos verbeter deur Kennisgewing 1128 van 14 Oktober 1994), vervang deur Gk R946 van 11 Julie 1997, deur Gk R740 van 22 Mei 1998, deur Gk. R906 van 3 Julie 1998, deur Gk R204 van 19 Februarie 1999, deur Gk R193 van 25 Februarie 2000, deur Gk 208 van 28 Februarie 2001, deur Gk R308 van 28 Februarie 2003, deur Gk R1115 van 1 Oktober 2004, deur Gk R1031 van 26 September 2008, deur Gk R198 van 27 Februarie 2009, deur Gk R659 van 2 Augustus 2010, deur Gk R166 van 29 Februarie 2012, deur Gk R241 van 2 April 2013 en deur Gk R269 van 31 March 2015.]